

CIJFERS PER BUURT (2022)		ACTIEVE ACCOMMODATIES	GERESERVEERDE NACHTEN (TOTAAL)	GERESERVEERDE NACHTEN (GEMIDDELD)	TOTALE OMZET X 1.000	GEMIDDELDE OMZET PER ACCOMMODATIE	ACCOMMODATIES PER 1.000 INWONERS*	OVERNACHTINGEN PER 1.000 INWONERS*
1	Verspreide huizen Kamperland	215	23.501	109	€ 4.983	€ 23.179	827	90.388
2	Recreatiegebied Kamperland	112	10.671	95	€ 2.723	€ 24.313	574	54.723
3	Verspreide huizen Colijnsplaat	69	8.182	119	€ 1.542	€ 22.353	600	71.148
4	Kamperland	46	3.940	86	€ 619	€ 13.460	28	2.410
5	Kortgene-Oost	41	4.677	114	€ 852	€ 20.792	126	14.391
6	Colijnsplaat	41	2.283	56	€ 331	€ 8.082	28	1.548
7	Kortgene-Dorp	22	1.596	73	€ 221	€ 10.039	14	1.020
8	Verspreide huizen Kortgene	16	1.767	110	€ 291	€ 18.159	178	19.633
9	Wissenkerke	15	2.159	144	€ 353	€ 23.520	14	1.981
10	Verspreide huizen Wissenkerke	8	1.417	177	€ 212	€ 26.530	84	14.916
Totaal		640	66.690	104	€ 13.589	€ 21.233	83	8.697

* Cijfers in het blauw zijn gebaseerd op een inwonertal < 1.000 inwoners en kunnen daarom hoog uitvallen

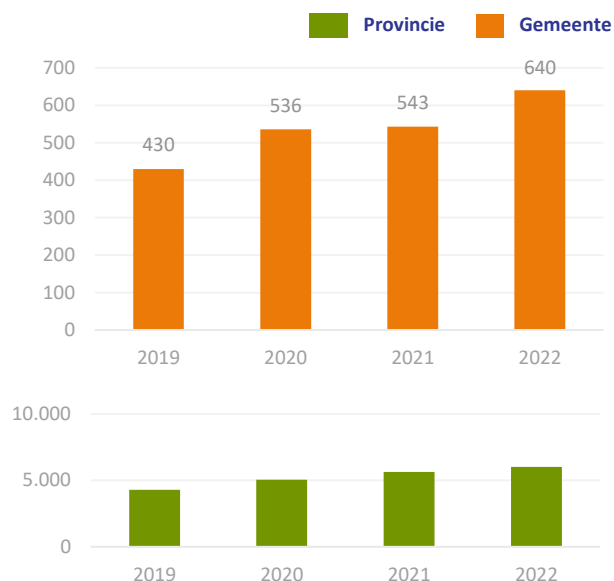
VRAAG EN AANBOD DOOR DE MAANDEN EN JAREN HEEN



AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER MAAND



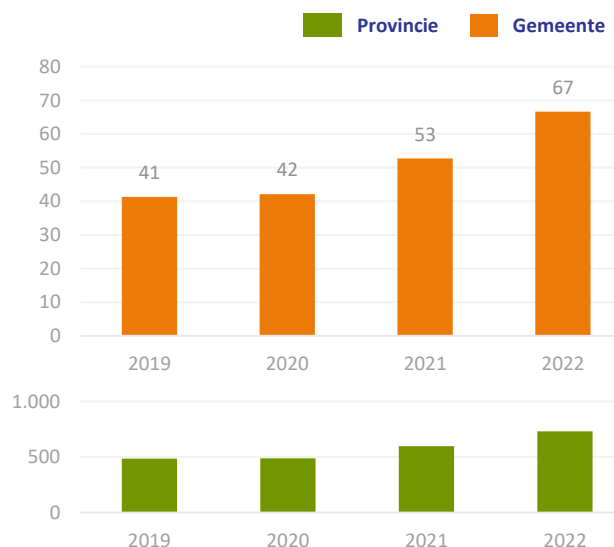
AANTAL ACTIEVE ACCOMMODATIES PER JAAR



AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER MAAND



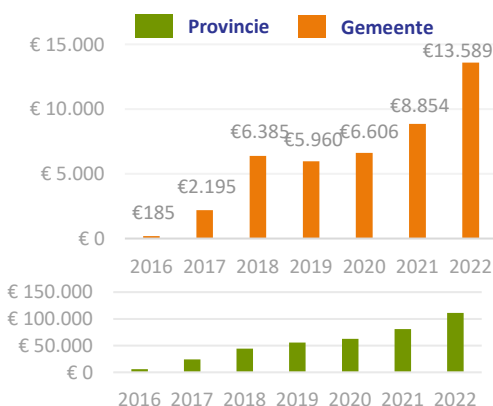
AANTAL GERESERVEERDE NACHTEN PER JAAR X 1.000



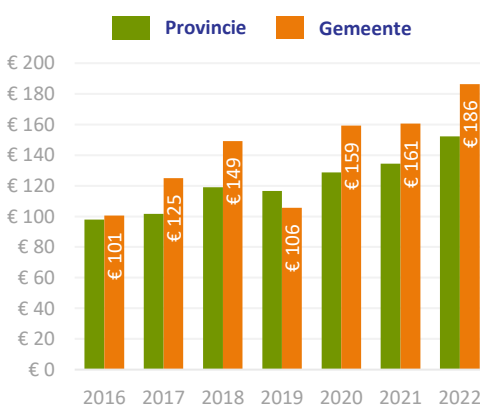
OPBRENGST EN BEZETTING DOOR DE JAREN HEEN



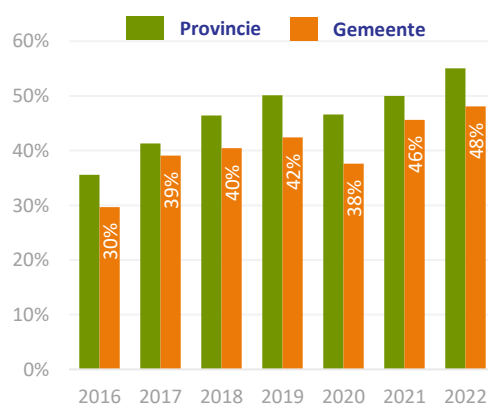
TOTALE OPBRENGST X 1.000



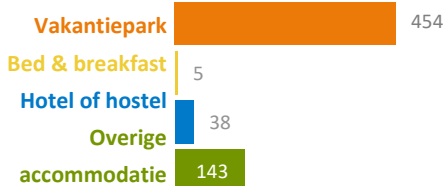
GEMIDDELDDE PRIJS



GEMIDDELDDE BEZETTINGSGRAAD



AANDEEL ACCOMMODATIES IN REGULIERE SECTOR



BEGRIPPEN

Aantal actieve accommodaties: totaal aantal accommodaties dat ten minste 1 keer per jaar verhuurd wordt via het platform Airbnb of Vrbo. **Aantal gereserveerde nachten:** totaal aantal nachten dat de actieve accommodaties verhuurd zijn. **Gemiddelde prijs per nacht:** gemiddelde prijs die verhuurder voor de accommodatie ontvangt (excl. toeristenbelasting en overige toeslagen). **Gemiddeld aantal nachten per accommodatie:** gemiddeld aantal gereserveerde nachten per actieve accommodatie. **Aantal actieve accommodaties per maand:** totaal aantal actieve accommodaties dat per maand voor verhuur aangeboden wordt. **Aantal accommodaties per 100 huishoudens:** totaal aantal actieve accommodaties per 100 huishoudens per buurt. **Totale opbrengst:** totale jaarlijkse som van gerealiseerde inkomsten voor verhuurders van actieve accommodaties in de gemeente. **Gemiddelde gerealiseerde prijs:** gemiddelde prijs per nacht dat een accommodatie kost voor de huurder. **Gemiddelde bezettingsgraad:** het totale aandeel verhuurde nachten van het totaal aantal nachten dat de accommodaties beschikbaar zijn geweest. **Woning:** gehele woning met eigen ingang en badkamer. **Kamer:** kamer in een accommodatie met gedeelde badkamer.

COLOFON

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van HZ Kenniscentrum Kusttoerisme. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Voor duiding van de data, zie bijlage Monitor Airbnb.